ДЕЛОВАЯ20

Деловая улица, 20



Здание А
ПЛАНИРОВКИ

Эмуна групп

ЗДАНИЕ А

4 кв. 2027
срок сдачи



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
от 70 Вт/м² (2 категория)

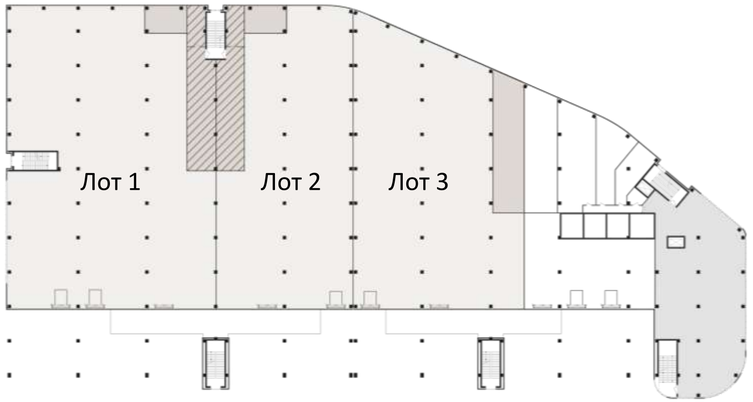
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
1 этаж — 8,4 м
2-3 этаж — 6,3 м

НАГРУЗКА НА ПОЛ
1 этаж — 5 т/м²
2-3 этаж — 1,5 т/м²

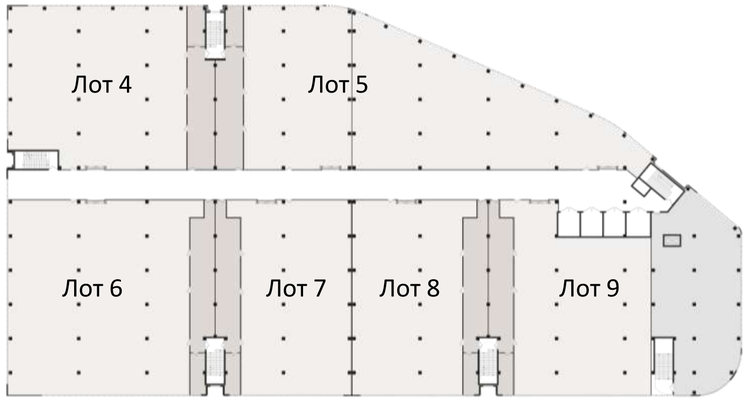
ШАГ КОЛОНН
1-2 этажи — 6×12 м
3 этаж — 24×12 м

ЗДАНИЕ А

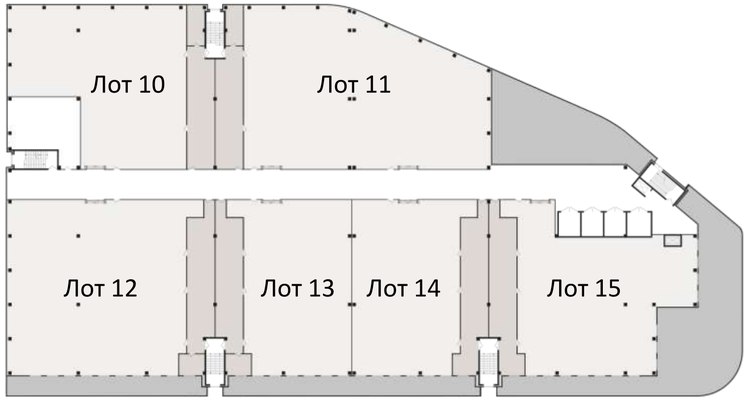
1 ЭТАЖ (с мезонином) | 6 767 м^2



2 ЭТАЖ | 7 308 м^2



3 ЭТАЖ | 6 305 м^2



— производственные площади
— АБК на мезонине
— АБК
— офис / ПСН

ЗДАНИЕ А
этаж 1

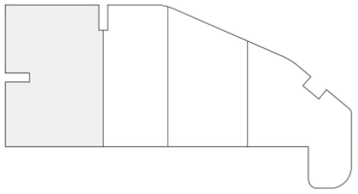
Лот 1

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 975 м^2

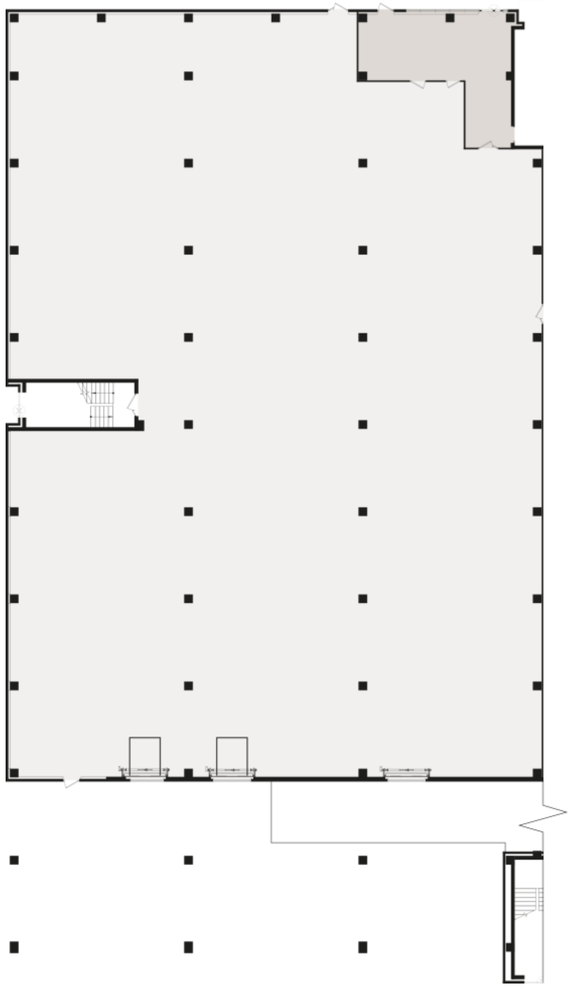
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 788 м^2

АБК 187 м^2:
на отм 0.0 м — 75 м^2
на отм. 4.8 м — 112 м^2

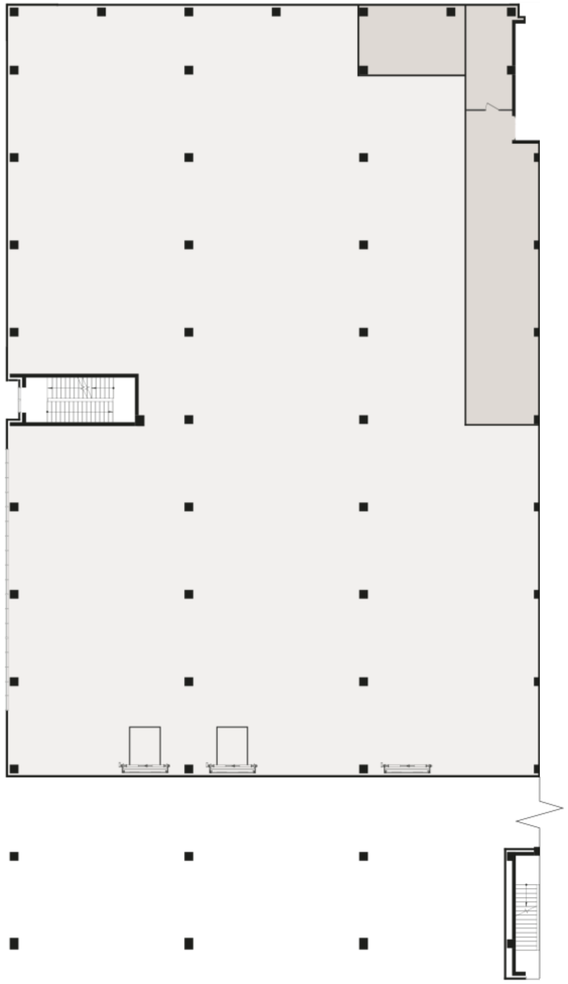
2 дока, 1 ворота



на отм 0.0 м



на отм. 4.8 м



ЗДАНИЕ А
этаж 1

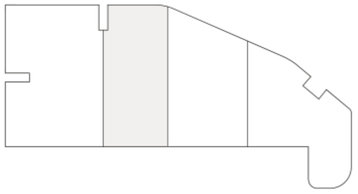
Лот 2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 328 м^2

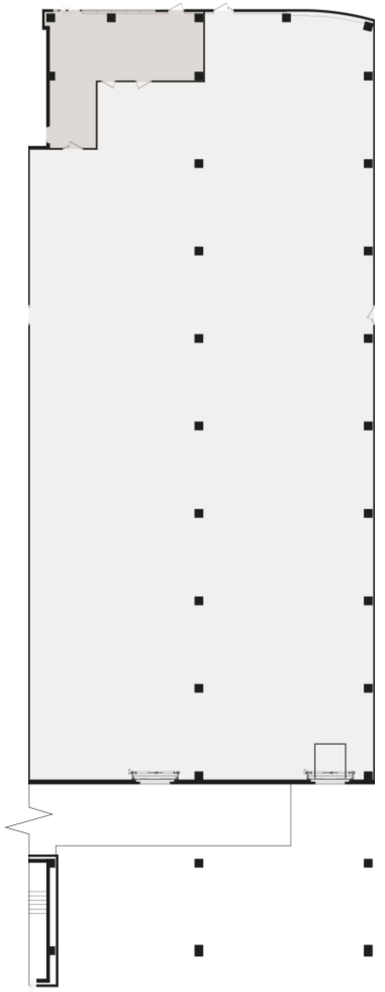
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 151 м^2

АБК 177 м^2:
на отм 0.0 м — 65 м^2
на отм. 4.8 м — 112 м^2

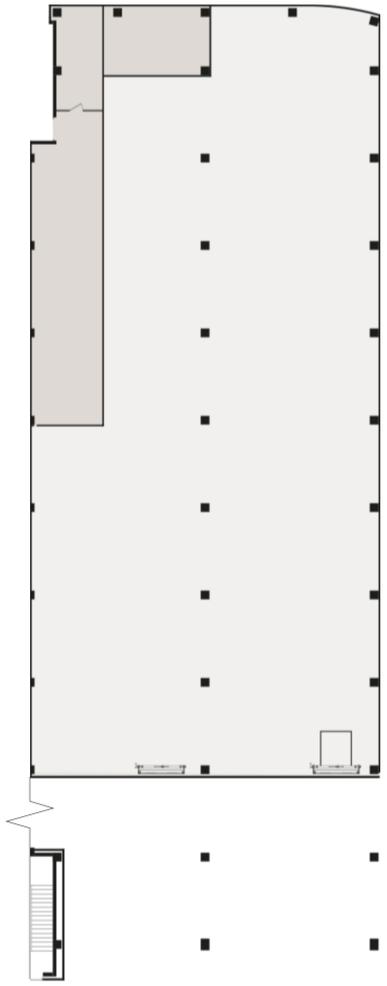
1 док, 1 ворота



на отм 0.0 м



на отм. 4.8 м



ЗДАНИЕ А
этаж 1

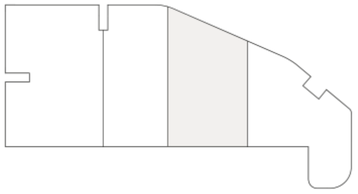
Лот 3

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 342 м^2

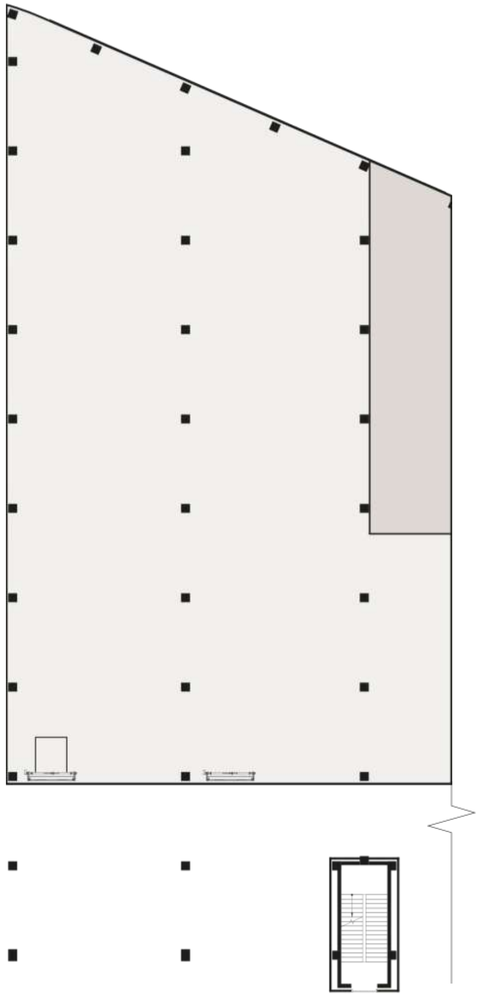
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 214 м^2

АБК:
на отм 0.0 м — 128 м^2

1 док, 1 ворота



на отм 0.0 м



ЗДАНИЕ А
этаж 2

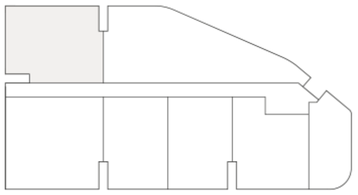
Лот 4

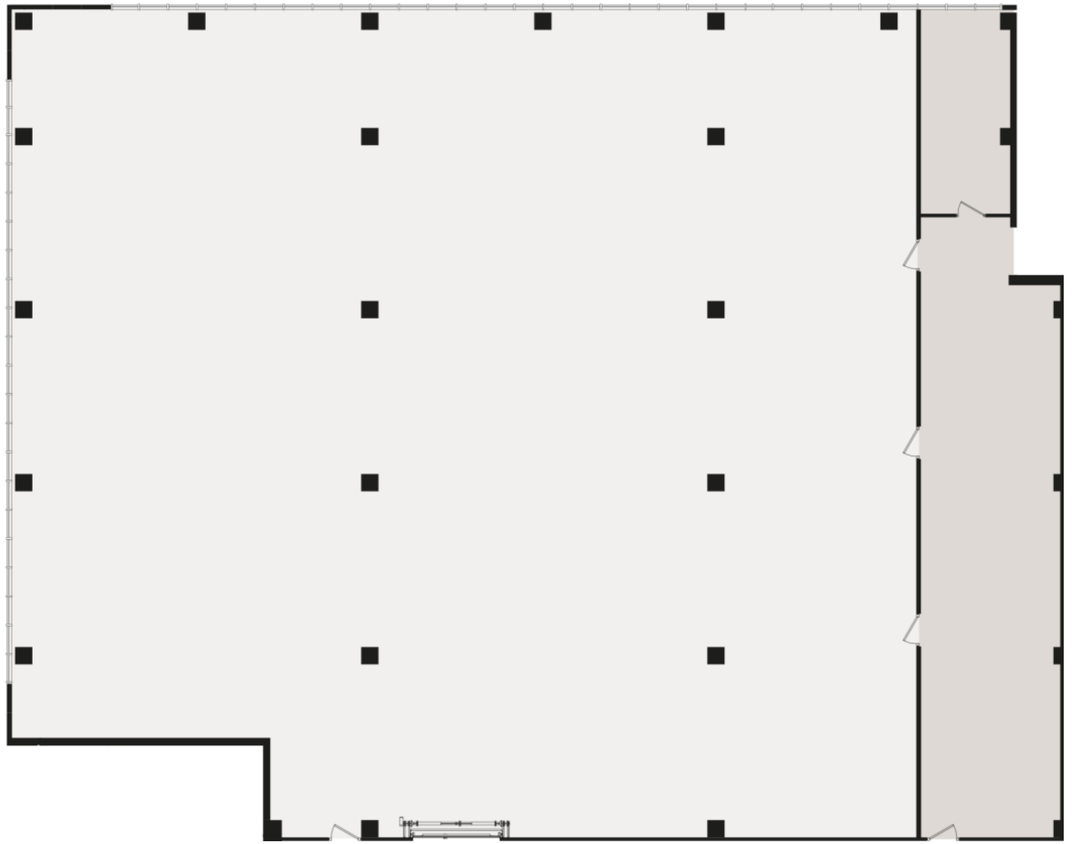
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
973 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
862 м^2

АБК
111 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 2

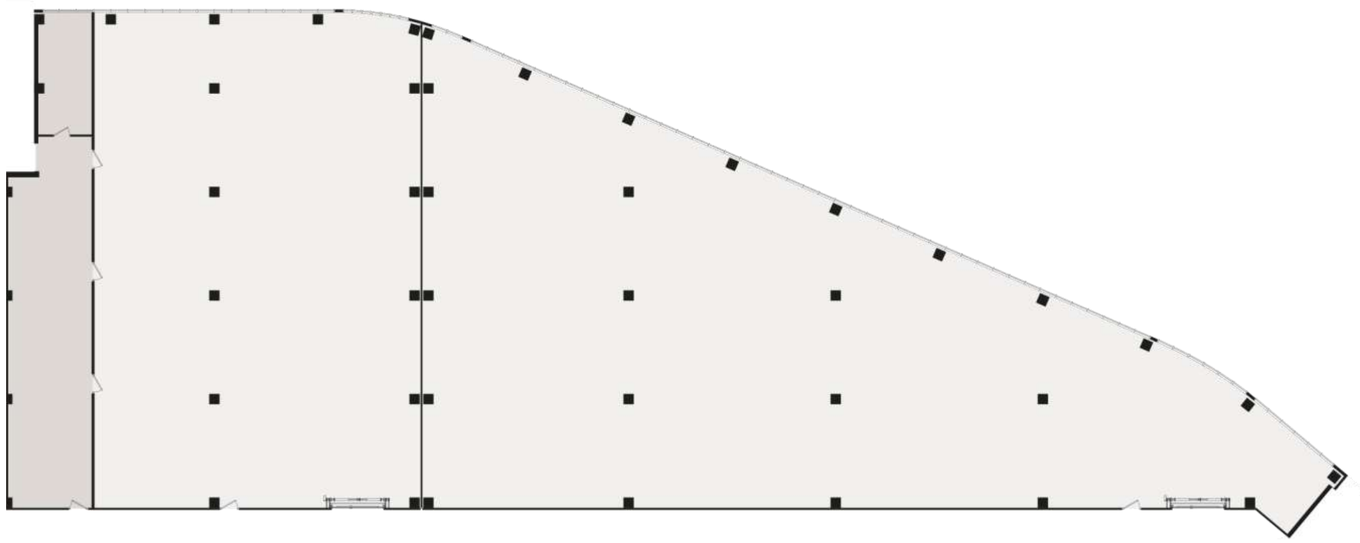
Лот 5

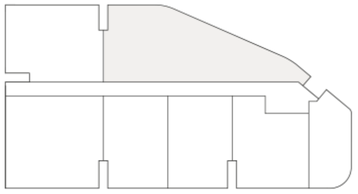
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 516 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 405 м^2

АБК
111 м^2

2 ворот





ЗДАНИЕ А
этаж 2

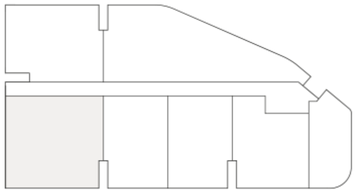
Лот 6

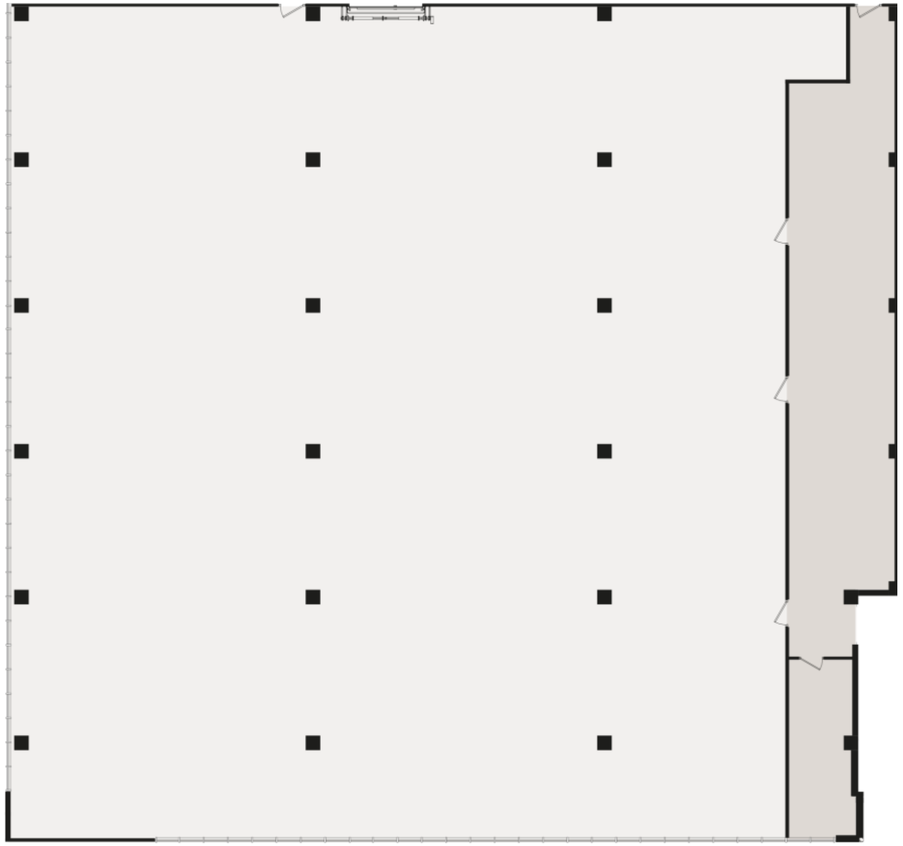
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 206 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 094 м^2

АБК
112 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 2

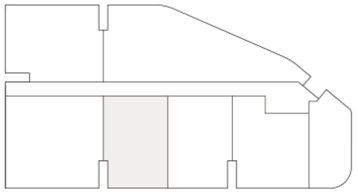
Лот 7

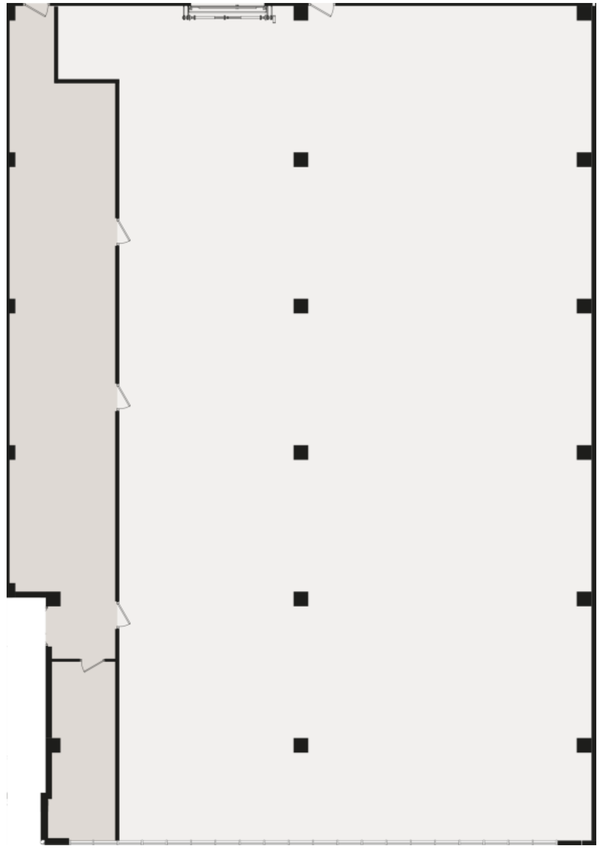
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
780 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
668 м^2

АБК
112 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 2

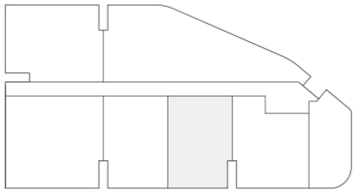
Лот 8

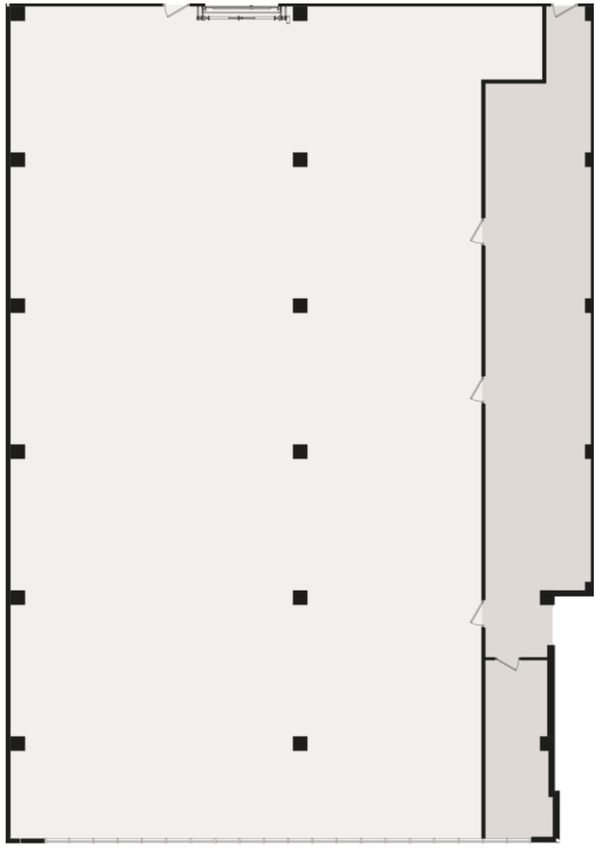
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
780 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
668 м^2

АБК
112 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 2

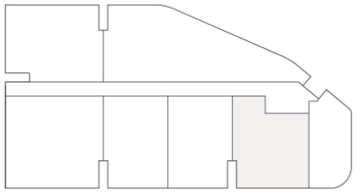
Лот 9

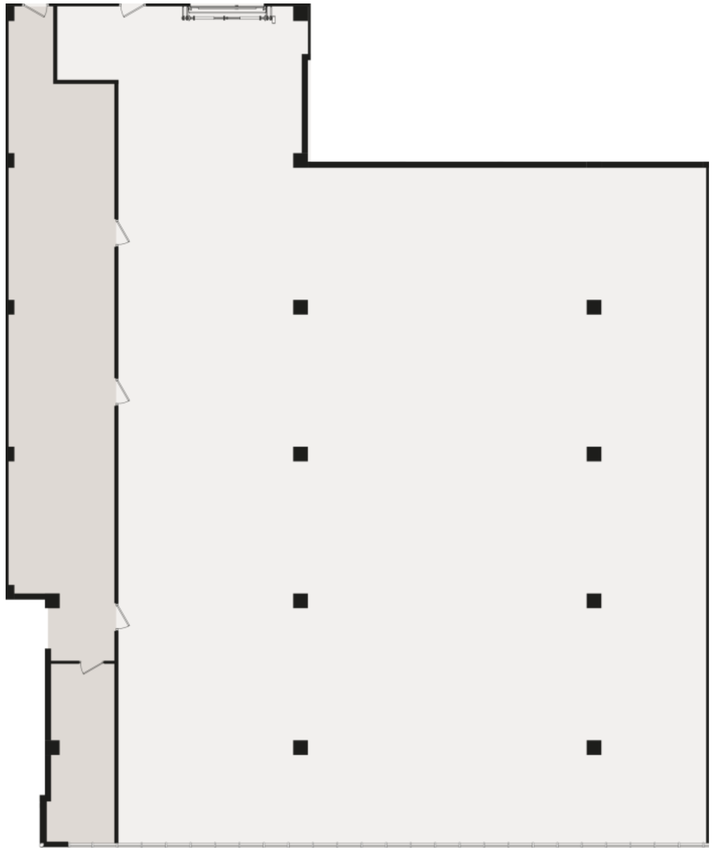
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
838 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
726 м^2

АБК
112 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 3

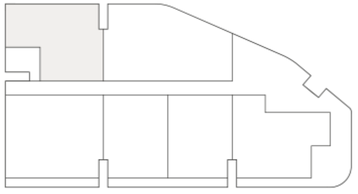
Лот 10

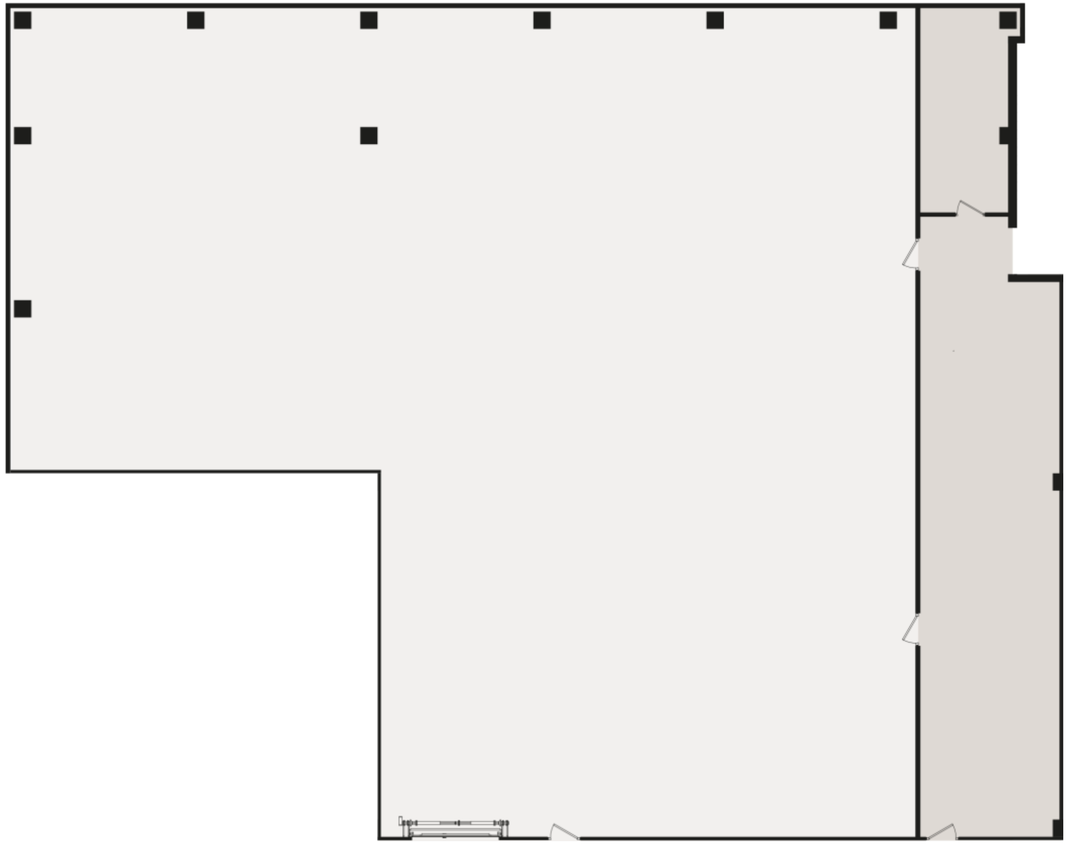
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
847 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
735 м^2

АБК
112 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 3

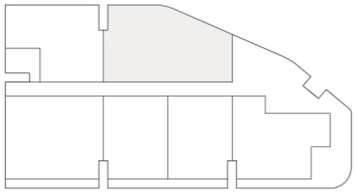
Лот 11

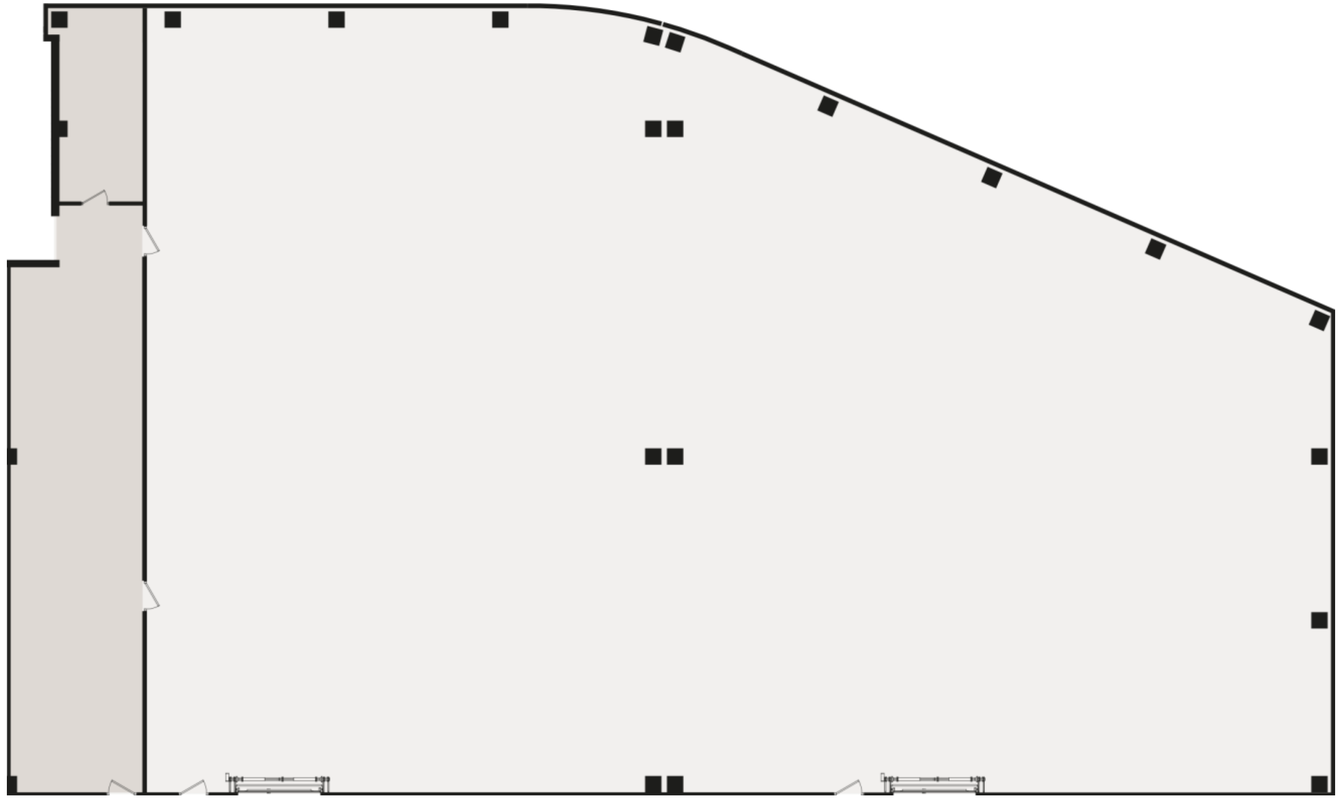
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 207 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
1 095 м^2

АБК
112 м^2

2 ворот





ЗДАНИЕ А
этаж 3

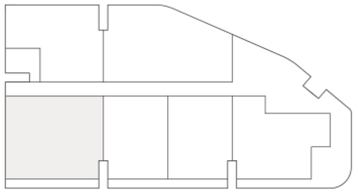
Лот 12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1 087 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
965 м^2

АБК
122 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 3

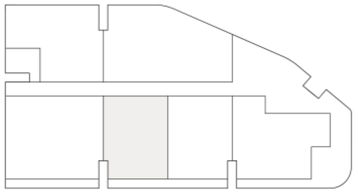
Лот 13

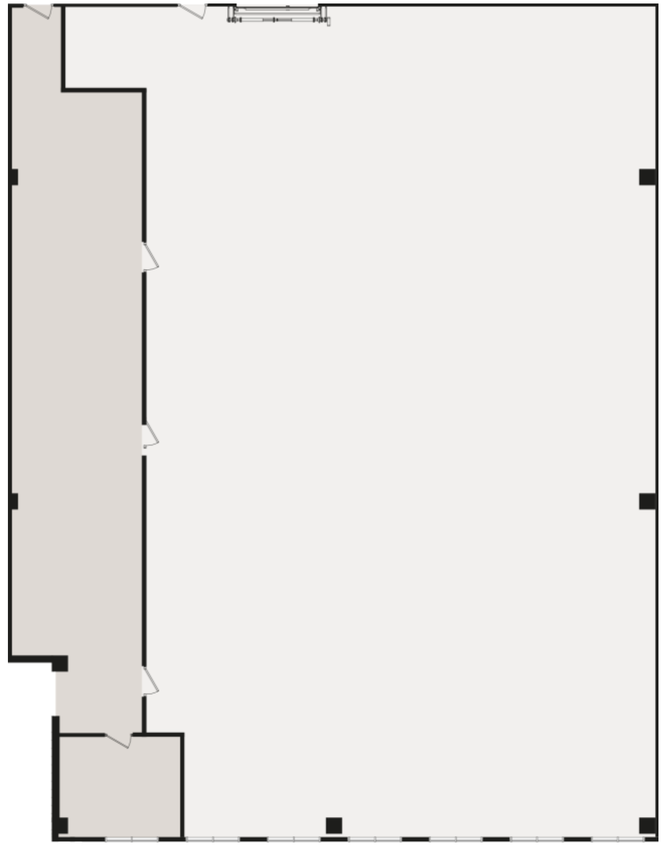
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
729 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
583 м^2

АБК
146 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 3

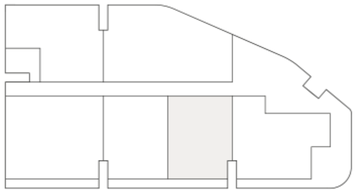
Лот 14

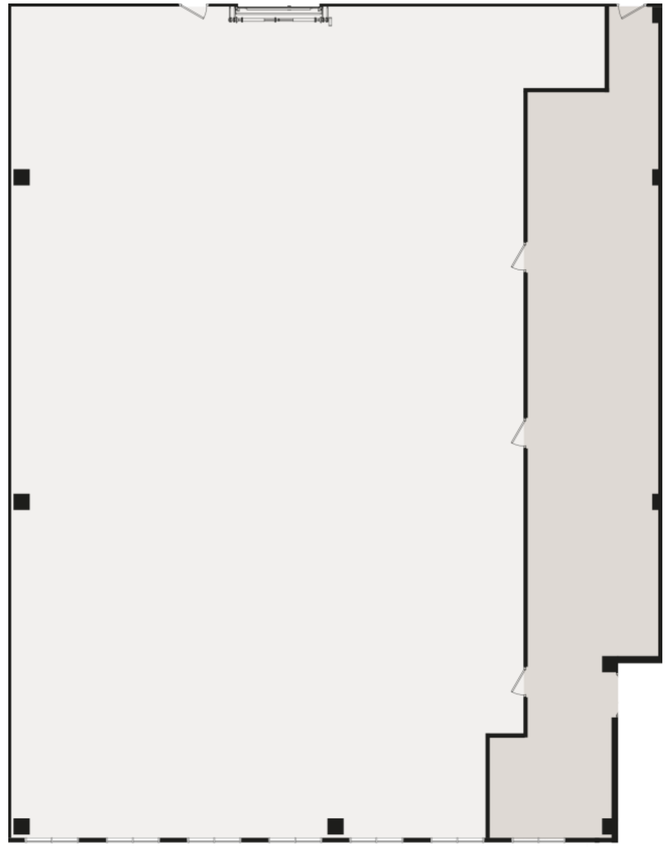
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
709 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
587 м^2

АБК
122 м^2

1 ворота





ЗДАНИЕ А
этаж 3

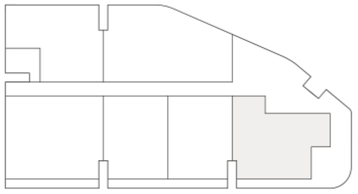
Лот 15

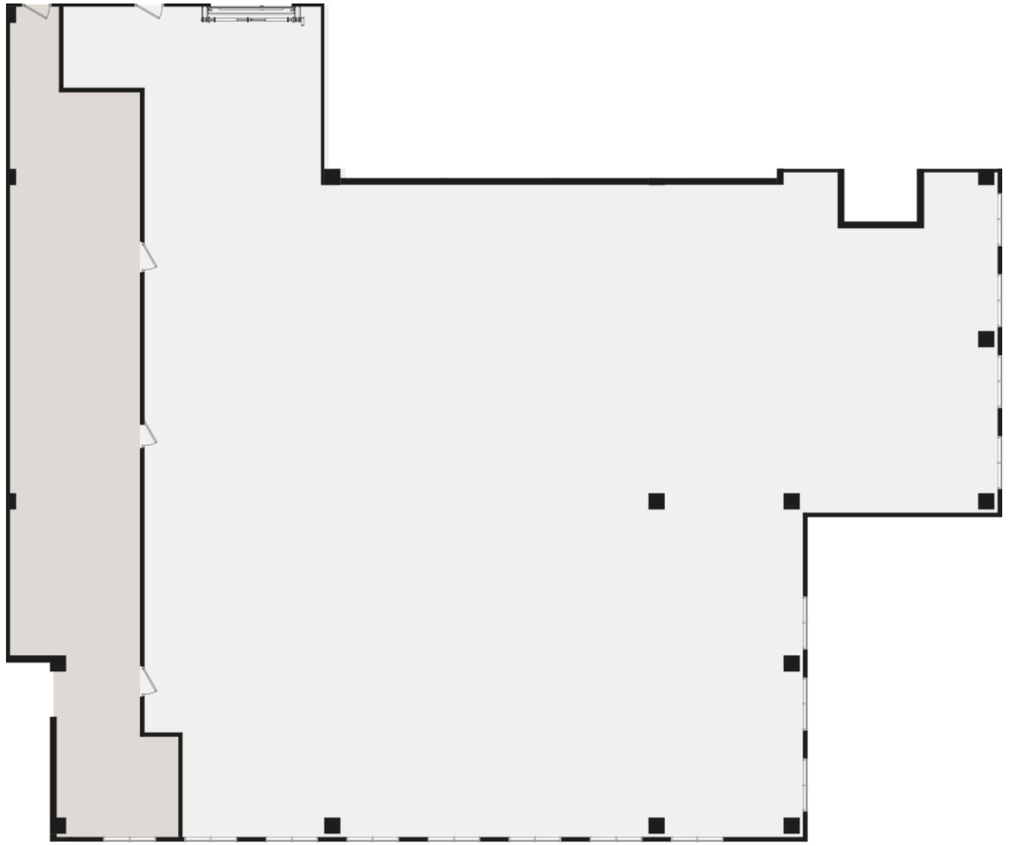
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
841 м^2

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
719 м^2

АБК
122 м^2

1 ворота





ДЕЛОВАЯ20

Деловая улица, 20

delovaya20.emuna.ru

КОНТАКТЫ

+7 (964) 583-44-44
info@emuna.ru